

34 000 €

 45 m<sup>2</sup>

 2 pièces

 Bolbec



Surface	45.00 m <sup>2</sup>
Séjour	15 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	80 ca
Pièces	2
Chambres	1
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1920 Ancien
État général	A rénover
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout
Taxe foncière	400 €/an

Référence VM320, Mandat N°126 Bolbec Exclusivité  
Maison 3 pièces à rénover  
Idéal investisseur ou 1er achat  
Profitez de son jardin ensoleillé

Mandat N° 126. Honoraires inclus de 17.24% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 29 000 €. Nos honoraires : [http://lafayetteimmobilier.com/fichier-148-z3y4E-nouveau\\_bareme\\_05\\_08\\_2021.pdf](http://lafayetteimmobilier.com/fichier-148-z3y4E-nouveau_bareme_05_08_2021.pdf)



**lafayette Immobilier loic pruvost**  
16 Rue Madame de Lafayette  
76600 Le Havre  
06 65 13 98 54



**Loic Pruvost**  
[contact@lafayetteimmobilier.com](mailto:contact@lafayetteimmobilier.com)

06 65 13 98 54



### Consommations énergétiques

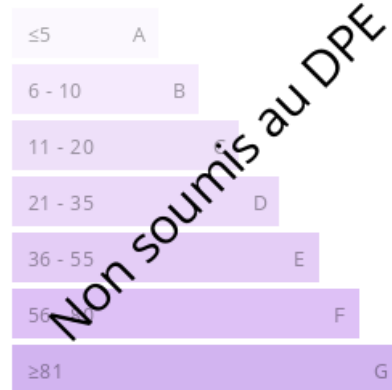
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)