



Vendu

Référence VA1904 Dans une petite copropriété, charmant appartement de 3 pièces en duplex de 95 m² dont 61 habitables avec vue dégagée composé d'une cuisine, arrière cuisine, salle à manger, séjour, bureau, dressing, chambre avec bureau, grand cellier avec atelier et commodités, garage aménagé de 30m², jardin privatif, transports et commerces à proximité

Nombre de lots copropriété : 20

Charge annuel : 200 euros

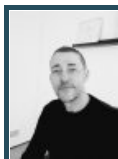
Dans une copropriété de 20 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2020 : entre 1330.00 et 1860.00 €. Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/lafayette76/148/z3y4E/nouveau_bareme_05_08_2021.pdf

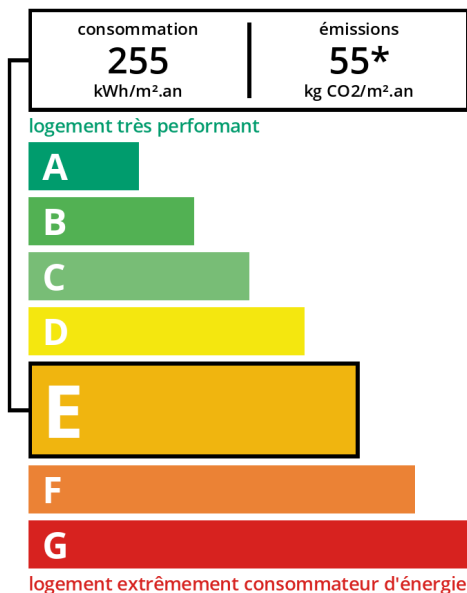
Type d'appartement	Duplex	
Surface	61.00 m ²	
Surface au sol	95 m ²	
Séjour	14 m ²	
Pièces	3	
Chambres	1	
Salle de bains	1	
WC	2	Indépendant
Étage	2	
Epoque, année	1900	Ancien
Chauffage	Gaz	
	Individuel	
Cuisine	Partiellement	équipée,
	Américaine	
Ameublement	Non meublé	
Vue	Verdure	
Ouvertures	Bois, Simple vitrage	
Exposition	Ouest	
Stationnement int.	1	
Stationnement ext.	1	
Ascenseur	Non	
Cave	Oui	
Taxe foncière	800 €/an	
Charges	17 € /mois	



lafayette Immobilier loic pruvost
 16 Rue Madame de Lafayette
 76600 Le Havre
 06 65 13 98 54



Loic Pruvost
 contact@lafayetteimmobilier.com
 06 65 13 98 54



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

